



الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية  
"شركة مساهمة مصرية"

القوائم المالية  
عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

وكذا  
تقرير مراقبي الحسابات عليها



وحيد عبد الغفار

BT وحيد عبد الغفار وشركاه  
محاسبون قانونيون ومستشارون

مراقبي الحسابات

عبد الله أحمد عناني

عناني وشركاه  
محاسبون قانونيون ومستشارون

## المحتويات

## صفحة

	تقرير مراقبي الحسابات
١	الميزانية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢
٢	قائمة الدخل عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢
٣	قائمة التغير في حقوق الملكية عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢
٤	قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢
٢٠-٥	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

وحيد عبد الغفار  
BT وحيد عبد الغفار وشركاه  
محاسبون قانونيون ومستشارون

عبد الله أحمد عناني  
عناني وشركاه  
محاسبون قانونيون ومستشارون

### تقرير مراقبي الحسابات

إلى السادة / مساهمي الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية

#### تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة للشركة الدولية للمحاصيل الزراعية "شركة مساهمة مصرية" والمتمثلة في الميزانية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ وكذا قوائم الدخل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وكذا ملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

#### مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسؤولة إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خاليه من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

#### مسئولية مراقبي الحسابات

تتخصص مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها . وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والافصاحات في القوائم المالية. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

وحيد عبد الغفار

BT وحيد عبد الغفار وشركاه  
محاسبون قانونيون ومستشارون

عبد الله أحمد عناني

عناني وشركاه  
محاسبون قانونيون ومستشارون

### الرأى

ومن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، فى جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالى للشركة الدولية للمحاصيل الزراعية فى ٣٠ يونيه ٢٠١٢ وعن أدائها المالى وتدققاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ، وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بأعداد هذه القوائم المالية.

### فقرة إيضاحية

طبقاً لما هو موضح بالإيضاح رقم (٥) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية لم تتضمن القوائم المالية حصة الشركة فى أرباح وخسائر الشركات الشقيقة عن الثلاثة شهور المنتهية فى ٣٠ يونيه ٢٠١٢.

### تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية. البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك فى الحدود التى تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

القاهرة فى : ١٠ سبتمبر ٢٠١٢

### مراقبي الحسابات

وحيد عبد الغفار

BT وحيد عبد الغفار وشركاه  
محاسبون قانونيون ومستشارون  
سجل قيد مراقبي الحسابات لدى الهيئة العامة  
للمراقبة المالية رقم (٦)

عبد الله أحمد عناني

عناني وشركاه  
محاسبون قانونيون ومستشارون  
سجل قيد مراقبي الحسابات لدى الهيئة العامة  
للمراقبة المالية رقم (٩٠)



**BAKER TILLY**

وحيد عبد الغفار وشركاه  
محاسبون قانونيون ومستشارون

الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية  
"شركة مساهمة مصرية"

الميزانية

في ٣٠ يونيه ٢٠١٢

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	إيضاح رقم	
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
٩ ٢٥٠ ٥٧٢	١١ ٠٧٠ ٧٧٨	(٣-٢)	<b>الأصول طويلة الأجل</b>
٢٨ ٣٨٩ ٨٢٧	٣١ ٠٣٣ ٣٨٩	(٤-٢ج)	أصول ثابتة (بالصافي)
٨٩ ٧٧٤ ٤٨١	٨٩ ٩١١ ٥٣٥	(٥-١د)	مشروعات تحت التنفيذ
٢٠ ٣٩٠ ١٦٩	٣٢ ٢٠٢ ٦٦٩	(٦-٢د)	إستثمارات فى شركات شقيقة
١ ٢٣٠ ٠٠٠	١٥٠ ٠٠٠		إستثمارات مالية متاحة للبيع
١٤٩ ٠٣٥ ٠٤٩	١٦٤ ٣٦٨ ٣٧١		مسدد لإستكمال إستثمارات فى شركات شقيقة
			<b>إجمالي الأصول طويلة الأجل</b>
			<b>الأصول المتداولة</b>
٢٩ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٩ ٠٠٠ ٠٠٠	(٧-٢هـ)	أصول غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع
--	--	(٨-٢د)	إستثمارات بغرض المتاجرة
٥٩ ٨١٤ ٢٤٦	٤٠ ٣٢٣ ٩٦٤	(٩-٢و)	مخزون
٣٥ ٤٥٣ ٢٠٩	٣١ ٨٥٠ ٠٦٤	(١٠-٢ز)	عملاء وأوراق قبض
١٥ ٢٧٢ ٤٢٧	١٦ ٢٩٧ ٦٦٥	(١١-٢ز)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
١ ٧٥١ ٩٦٧	٣ ٠٧٨ ٦٧٩	(١٢)	نقدية لدى البنوك وبالصندوق
١٤١ ٢٩١ ٨٤٩	١٢٠ ٥٥٠ ٣٧٢		<b>إجمالي الأصول المتداولة</b>
			<b>الإلتزامات المتداولة</b>
٩ ٦٦٥ ٢١٢	٤٨ ٦٨١ ٠٩٩	(١٣)	بنوك - تسهيلات إئتمانية
٥ ٦٠٠ ٠٠٠	٥ ٦٠٠ ٠٠٠	(١٧)	المستحق خلال عام من قروض طويلة الأجل
٥٨ ٦٥١ ٥٨٠	٣٥ ٤٣٥ ٣٧٠	(١٤)	موردون وأوراق دفع
٢ ٣٤٨ ٨٣٦	٣٢٥ ٢٦٠	(٢٢-٢ز)	ضريبة الدخل
١٩ ٢٥١ ٥١١	٧ ٥٨٢ ٧٧٠	(١٥)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٩٥ ٥١٧ ١٣٩	٩٧ ٦٢٤ ٤٩٩		<b>إجمالي الإلتزامات المتداولة</b>
٤٥ ٧٧٤ ٧١٠	٢٢ ٩٢٥ ٨٧٣		راس المال العامل
١٩٤ ٨٠٩ ٧٥٩	١٨٧ ٢٩٤ ٢٤٤		<b>إجمالي الإستثمار</b>
			يتم تمويله على النحو التالى :-
			<b>حقوق الملكية</b>
١٤٩ ٢١٣ ٩٠٤	١٤٩ ٢١٣ ٩٠٤	(١٦)	رأس المال المصدر والمدفوع
٥ ٣٣١ ٨٨١	٦ ٠٧١ ٢٣٤	(ش٢)	احتياطي قانوني
١١ ٠١٤ ٩٣١	١٥ ٨٩٤ ٠٤٩		أرباح مرحلة
٧ ٩٨٤ ٩٨٦	١٣ ٣٩٧ ٤٧١		فروق تقييم القيمة العادلة - من إستثمارات مالية متاحة للبيع
١٤ ٧٨٨ ٢٢٩	١ ٩٣٩ ٢٩٦		صافي أرباح العام
١٨٨ ٣٣٣ ٩٣١	١٨٦ ٥١٥ ٩٥٤		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
			<b>الإلتزامات طويلة الأجل</b>
٥ ٦٠٠ ٠٠٠	--	(١٧)	قروض طويلة الأجل
٧٢٨ ١٩٢	٦٠٢ ٨١٤	(١٨)	دائنو شراء اراضي
١٤٧ ٦٣٦	١٧٥ ٤٧٦	(٢٣)	إلتزامات ضريبية مؤجلة
٦ ٤٧٥ ٨٢٨	٧٧٨ ٢٩٠		<b>إجمالي الإلتزامات طويلة الأجل</b>
١٩٤ ٨٠٩ ٧٥٩	١٨٧ ٢٩٤ ٢٤٤		<b>إجمالي تمويل الإستثمار</b>

- تعتبر الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.  
- تقرير مراقبي الحسابات "مرفق"

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية

المدير المالي

مهندس / عبد السلام عبد السلام الجبلى

محاسب / احمد شوقى منتصر

محاسب / محمد سعيد عبد المنعم

الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية  
"شركة مساهمة مصرية"

قائمة الدخل

عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	إيضاح رقم	
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
٣٣٩ ٩٩٩ ١٨٩	٤٥٩ ١٣٠ ٥٩٨	(١٩)	صافي المبيعات <b>(يخصم):</b>
٣١٠ ١٧٩ ٠٣٩	٤٣٧ ٢٥٨ ٣٣٤	(٢٠)	تكلفة المبيعات
٢٩ ٨٢٠ ١٥٠	٢١ ٨٧٢ ٢٦٤		مجمل الربح <b>(يخصم):</b>
(٨ ٢٥٢ ٦٩٣)	(٥ ٤٩٢ ١٧٠)		مصروفات بيع وتوزيع
(٧ ٤٨٩ ٩٣٧)	(٨ ٤٨٣ ٢٧١)	(٢١)	مصروفات عمومية وإدارية
(٧ ٢٤٥ ٤١٠)	(٦ ٢٥٣ ٢٥٦)		فوائد ومصروفات تمويلية
(٤٦٣ ٧٥٠)	(٤٠٦ ٢٥٠)		مرتبات وبدلات حضور أعضاء مجلس الإدارة
(٢٣ ٤٥١ ٧٩٠)	(٢٠ ٦٣٤ ٩٤٧)		إجمالي المصروفات
٦ ٣٦٨ ٣٦٠	١ ٢٣٧ ٣١٧		صافي ربح النشاط <b>يضاف/يخصم):</b>
٣ ١٥٣ ٣٠٤	(١ ١٠٥ ٧١٥)		حصة الشركة في (خسائر) أرباح الشركات الشقيقة
٤ ٩٢٦ ٢٩٥	--		أرباح بيع إستثمارات مالية متاحة للبيع
٢ ٩٥٤ ٩٩٧	١ ٨٣٧ ٣٣٠		ايرادات كوبونات
٩١ ٩٧٢	--		فوائد دائنة
(٣٤٦ ٥٧٠)	(٤ ١٥٣)		(خسائر) فروق عملة
٣٦ ٣٢١	٣٢٧ ٦١٧		ايرادات أخرى
١٧ ١٨٤ ٦٧٩	٢ ٢٩٢ ٣٩٦		صافي أرباح العام قبل الضريبة <b>(يخصم)</b>
(٢ ٣٨٠ ٩٥٨)	(٣٢٥ ٢٦٠)	(٢٢-٢٢)	الضريبة على الدخل
(١٥ ٤٩٢)	(٢٧ ٨٤٠)	(٢٣-١/٢٣)	الضريبة المؤجلة (إلتزام)
١٤ ٧٨٨ ٢٢٩	١ ٩٣٩ ٢٩٦		صافي أرباح العام بعد الضريبة
٠,١٧	٠,٠٢	(٢٤)	نصيب السهم في صافي أرباح العام

- تعتبر الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية

المدير المالي

مهندس / عبد السلام عبد السلام الجبلى

محاسب / احمد شوقي منتصر

محاسب / محمد سعيد عبدالمنعم

الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية  
"شركة مساهمة مصرية"

قائمة التغير في حقوق الملكية  
عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

	صافي ارباح العام	فرق تقييم استثمارات مالية متاحة للبيع	الارباح المرحلة	احتياطي قانوني	اسهم خزينة	رأس المال المصدر والمدفوع	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
١٥١,٠٦١,٠٧٨	٨١٩٦,٥٣٦	--	٢٩٤٣,٨٣٠	٤٩٢٢,٠٥٥	(١٤٢١٥٢٤٧)	١٤٩٢١٣,٩٠٤	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
--	(٨١٩٦,٥٣٦)	--	٨١٩٦,٥٣٦	--	--	--	المحول للأرباح المرحلة
--	--	--	(٤٠,٩٨٢٦)	٤٠,٩٨٢٦	--	--	المحول للاحتياطي القانوني
١٤٢١٥,٢٤٧	--	--	--	--	١٤٢١٥,٢٤٧	--	بيع أسهم خزينة
٨٣١,٠١٠	--	--	٨٣١,٠١٠	--	--	--	ارباح بيع أسهم الخزينة
(٥٤٦,٦١٩)	--	--	(٥٤٦,٦١٩)	--	--	--	توزيعات الأرباح
٧٩٨٤,٩٨٦	--	٧٩٨٤,٩٨٦	--	--	--	--	فروق تقييم استثمارات للبيع
١٤٧٨٨,٢٢٩	١٤٧٨٨,٢٢٩	--	--	--	--	--	صافي ارباح العام
١٨٨٢٣٣,٩٣١	١٤٧٨٨,٢٢٩	٧٩٨٤,٩٨٦	١١,٠١٤,٩٣١	٥٣٣١,٨٨١	--	١٤٩٢١٣,٩٠٤	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١١
--	(١٤٧٨٨,٢٢٩)	--	١٤٧٨٨,٢٢٩	--	--	--	المحول للأرباح المرحلة
--	--	--	(٧٣٩,٣٥٣)	٧٣٩,٣٥٣	--	--	المحول للاحتياطي القانوني
(٩١٦٩,٧٥٨)	--	--	(٩١٦٩,٧٥٨)	--	--	--	توزيعات الأرباح
٥٤١٢,٤٨٥	--	٥٤١٢,٤٨٥	--	--	--	--	فروق تقييم استثمارات للبيع
١٩٣٩,٢٩٦	١٩٣٩,٢٩٦	--	--	--	--	--	صافي ارباح العام
١٨٦٥١٥,٩٥٤	١٩٣٩,٢٩٦	١٣٣٩٧,٤٧١	١٥٨٩٤,٠٤٩	٦,٠٧١,٢٣٤	--	١٤٩٢١٣,٩٠٤	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
المدير المالي

مهندس / عبد السلام عبد السلام الجبلي  
محاسب / احمد شوقي منتصر  
محاسب / محمد سعيد عبد المنعم

الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية  
"شركة مساهمة مصرية"

قائمة التدفقات النقدية

عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	إيضاح رقم
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٧ ١٨٤ ٦٧٩	٢ ٢٩٢ ٣٩٦	
٨٤٥ ٨٧٩	١ ٠٠٤ ٤٣٣	(٣)
(٣ ١٥٣ ٣٠٤)	١ ١٠٥ ٧١٥	
(٤ ٩٢٦ ٢٩٥)	--	
(٢ ٩٥٤ ٩٩٧)	(١ ٨٣٧ ٣٣٠)	
٧ ٢٣٩ ٥٨٤	٦ ٢٥٣ ٢٥٦	
(٩١ ٩٧٢)	--	
٣٤٦ ٥٧٠	٤ ١٥٣	
١٤ ٤٩٠ ١٤٤	٨ ٨٢٢ ٦٢٣	
٥٩ ٣٥١ ٤٧٠	١٩ ٤٩٠ ٢٨٢	
١٠ ٩٨١ ٧٣٢	٣ ٦٠٣ ١٤٥	
(١ ٤١٠ ٤٥٢)	(٣ ١٥٣ ٤٤٦)	
(٩٠ ٣١٨ ٣٦٩)	(٢٣ ٢١٦ ٢١٠)	
(٢ ٢٣٧ ١٥٢)	(١ ٤٩٣ ٢٤٨)	
٣ ٧٤١ ٧٨٩	(١١ ٦٦٨ ٧٤١)	
(٧ ٠٦٢ ٢٤٤)	(٦ ٠٨٩ ٣٤٨)	
(١٢ ٤٦٣ ٠٨٢)	(١٣ ٧٠٤ ٩٤٣)	
(٨ ٩١١ ٩٣٥)	(٥ ٧٦٠ ٠٦٩)	
--	٢ ٥٨٢	
١٥ ٠٤٦ ٢٥٧	--	
(١ ٢٣٠ ٠٠٠)	(١٦٢ ٧٦٩)	
١٥ ٢٥٠ ٢٣٨	--	
(٤٢٠ ٠٦٢)	--	
(٦ ٤٠٠ ٠١٤)	(٦ ٤٠٠ ٠١٥)	
٢ ٩٥٤ ٩٩٧	٣ ١٠٩ ٩٥٠	
٩١ ٩٧٢	--	
١٦ ٣٨١ ٤٥٣	(٩ ٢١٠ ٣٢١)	
(١٨ ٩٠٣ ٠٦٨)	٣٩ ٠١٥ ٨٨٧	
(٥ ٦٠٠ ٠٠٠)	(٥ ٦٠٠ ٠٠٠)	
(٥٤٦ ٦١٩)	(٩ ١٦٩ ٧٥٨)	
(٢٥ ٠٤٩ ٦٨٧)	٢٤ ٢٤٦ ١٢٩	
(٢١ ١٣١ ٣١٦)	١ ٣٣٠ ٨٦٥	
٢٣ ٢٢٩ ٨٥٣	١ ٧٥١ ٩٦٧	
(٣٤٦ ٥٧٠)	(٤ ١٥٣)	
١ ٧٥١ ٩٦٧	٣ ٠٧٨ ٦٧٩	(١٢)

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

صافي أرباح العام قبل الضريبة

تعديلات لتسوية صافي الربح مع التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

إهلاك الأصول الثابتة

حصة الشركة في (خسائر) أرباح الشركات الشقيقة

(أرباح) بيع استثمارات

إيرادات كوبونات

فوائد ومصروفات تمويلية

فوائد دائنة

خسائر فروق تقييم عملة

أرباح التشغيل قبل التغييرات في بنود رأس المال العامل

التغييرات في بنود رأس المال العامل

النقص في المخزون

النقص في العملاء وأوراق القبض

(الزيادة) في المدينين والأرصدة المدينة الأخرى

(النقص) في الموردين وأوراق الدفع

ضرائب دخل مدفوعة

(النقص) الزيادة في الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى

فوائد ومصروفات تمويلية مدفوعة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية

التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية

(مدفوعات) لشراء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ

مقبوضات من بيع أصول ثابتة

متحصلات من بيع أسهم خزينة

(مدفوعات) لزيادة استثمارات في شركات شقيقة

مقبوضات من بيع إستثمارات مالية متاحة للبيع

(مدفوعات) لشراء إستثمارات في شركات شقيقة

(مدفوعات) لشراء إستثمارات مالية متاحة للبيع

إيرادات كوبونات محصلة

فوائد دائنة محصلة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة الإستثمارية

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

المحصل/ المدفوع من بنوك - تسهيلات إئتمانية

(المسدد) في قروض طويلة الأجل

توزيعات أرباح مدفوعة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية

صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال العام

النقدية وما في حكمها في بداية العام

(خسائر) فروق عملة

النقدية وما في حكمها في نهاية العام

- تعتبر الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية

المدير المالي

مهندس /عبد السلام عبد السلام الجبلى

محاسب / احمد شوقى منتصر

محاسب / محمد سعيد عبد المنعم



الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية  
"شركة مساهمة مصرية"

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية  
عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

١. نبذة عن الشركة

- تأسيس الشركة

تأسست الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية - شركة مساهمة مصرية - وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية بتاريخ ٢٠ يونيو ١٩٩٥ وتم قيدها بالسجل التجاري لشركات الأموال تحت رقم ١٦٤٦٤ المنصورة بتاريخ ١٣ مايو ١٩٩٥ .

- غرض الشركة

ويتمثل غرض الشركة في شراء أقطان الزهر من المنتجين والتجار والتعاقد مع شركات حلج الأقطان وذلك لحليج القطن وإنتاج تقاوي البذور الزراعية وبيع النواتج وكذلك الاتجار في البذور والتقاوي الزراعية والأعلاف والمواد الخاصة بهم والاتجار في الآلات والمعدات الزراعية بأنواعها والاتجار في المواد الغذائية والعمل في كافة مجالات تنمية الثروة الزراعية، وإنشاء المجازر الآلية، وأقامه مراكز ومحطات للفرز والتعبئة والحفظ والنقل، وأقامه وتشغيل محطات للغربلة وإعداد التقاوي والبذور الزراعية، وتصنيع وتعبئه وخط وتجاره الأسمدة والكيماويات والمخصبات الزراعية بكافه أنواعها، تكرير وتعبئه وتصنيع والاتجار في الزيوت والدهون والشحوم بكافه أنواعها .

- مدة الشركة

مدة الشركة خمسة وعشرون سنة تبدأ من تاريخ القيد بالسجل التجاري، وتبدأ المالية للشركة من أول يوليو وتنتهي في آخر يونيه من كل عام.

٢. أسس إعداد القوائم المالية

- يتم اعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية وطبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.
- يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وإفتراسات تؤثر على قيم الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات خلال السنوات المالية، هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

(أ) ترجمة العملات الأجنبية

تمسك حسابات الشركة بالجنيه المصري، ويتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف السائدة للعملات الأجنبية وقت إثبات المعاملات. وفي تاريخ القوائم المالية يتم إعادة تقييم أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة للعملات الأجنبية والمعلنة بواسطة البنوك التي تتعامل معها الشركة في ذلك التاريخ، وتدرج فروق العملة بقائمة الدخل.

(ب) الأصول الثابتة وإهلاكاتها

تثبت الأصول الثابتة بتكلفتها التاريخية وتظهر بقائمة المركز المالي مخصوماً منها مجمع الإهلاك ومجمع الخسائر الناشئة عن الإنخفاض في قيم الأصول - إن وجد - إيضاح رقم (٢-١٠) ويتم إهلاك الأصول الثابتة القابلة للإهلاك بطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول. هذا ويتم بصفة دورية مراجعة المتبقي من العمر الإنتاجي المقدر للأصول الثابتة، وإذا اختلف المتبقي من العمر الإنتاجي المقدر بشكل جوهري عن التقدير الأساسي فإن صافي القيمة الدفترية يتم إهلاكها على مدار العمر الإنتاجي المتبقي بعد تعديله. وفيما يلي بيان بالأعمار الإنتاجية المقدر لكل بند من بنود الأصول وذلك لغرض حساب الإهلاك :

العمر الإنتاجي المقدر

بالسنوات

٥٠  
٥  
٥  
٨  
١٦,٥  
٨

البيان

- مباني وإنشاءات ومرافق  
- آلات ومعدات  
- وسائل نقل وانتقال  
- تجهيزات وتركيبات  
- أثاث ومعدات مكاتب  
- أجهزة و حاسبات

#### - التكاليف اللاحقة على الإقضاء

يتم إثبات قيمة تكلفة التجديدات الجوهرية على تكلفة الأصول الثابتة بتكلفة استبدال احد مكونات ذلك البند عندما يكون من المحتمل أن يحقق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة مع إمكانية قياس التكلفة بصورة موثوقة وتهلك على مدار العمر الانتاجي المتبقى للأصل أو مدار العمر الانتاجي المتوقع لتلك التجديدات أيهما أقل ، ويتم تحديد قيمة الأرباح والخسائر الناتجة من استبعاد بند من بنود الأصول الثابتة على أساس الفرق بين صافي عائد الاستبعاد - ان وجد - والقيمة الدفترية للبند ، ويتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناشئة عن استبعاد بند من الأصول الثابتة من الدفاتر في قائمة الدخل ، هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الدخل كمصروفات عند تكبدها.

#### (ج) مشروعات تحت التنفيذ

يتم إثبات المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة، تتضمن التكلفة كافة التكاليف المتعلقة مباشرة واللازمة لتجهيز الأصل إلى الحالة التي تسمح بتشغيله وفي الغرض الذي أقتنى من أجله. يتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى بند الأصول الثابتة عندما يتم الإنتهاء منها وتكون متاحة للغرض التي إقتنيت من أجله.

#### (د) تقييم الاستثمارات

##### (د-١) استثمارات في شركات شقيقة

يتم إثبات الاستثمارات في الشركات الشقيقة وفقاً لطريقة حقوق الملكية حيث يتم إثبات الاستثمار عند اقتنائه بتكلفة الإقتناء ثم يتم زيادة أو تخفيض رصيد الاستثمار بنصيب الشركة في أرباح أو خسائر الشركة المستثمر فيها والمحقة بعد تاريخ الإقتناء كما يُخفض الاستثمار بنصيب الشركة في الأرباح الموزعة ، وفي حالة وجود انخفاض غير مؤقت في قيمتها (اضمحلال) يتم تخفيض القيمة الدفترية بقيمة خسائر الاضمحلال وتحمله على قائمة الدخل.

##### (د-٢) استثمارات متاحة للبيع

تثبت الاستثمارات المتاحة للبيع - وقت إقتنائها بالتكلفة في تاريخ الإقتناء و يتم تقييم الاستثمارات المتاحة للبيع على النحو التالي :

الاستثمارات المالية التي لها قيمة سوقية في سوق نشط ( بورصة الأوراق المالية) يتم تقييمها في نهاية كل فترة مالية بالقيمة العادلة (السعر بالبورصة في نهاية الفترة المالية) ويتم إدراج فروق التقييم (أرباح أو خسائر غير محققة) في بند احتياطي خاص - فروق تقييم إستثمارات مالية متاحة للبيع ضمن حقوق الملكية، ويعدل هذا البند سنوياً بنتائج التقييم وفقاً للقيمة العادلة لهذه الإستثمارات طالما لازالت الشركة محتفظة بها.

ويحول رصيد البند لقائمة الدخل عند التخلص من الإستثمارات بالبيع وفي حالة ما إذا كانت فروق التقييم تتم عن إنخفاض "الاضمحلال" في قيمة الإستثمار فإنه يتم تعديل القيمة الدفترية بقيمة هذا الإنخفاض وتحمله على قائمة الدخل.

- الإستثمارات المالية المتاحة للبيع غير النشطة (ليس لها قيمة سوقية في سوق نشط وبالتالي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بدرجة موثوق بها) فإنه يتم تحديد القيمة العادلة لها بناء على دراسة موضوعية وإذا لم يمكن تحديد القيمة العادلة بدرجة كافية من الثقة فإنه يتم تقييم تلك الإستثمارات في نهاية كل فترة مالية بتكلفة إقتنائها وفي حالة حدوث إنخفاض "الاضمحلال" في القيمة القابلة للإسترداد لأي استثمار منها عن قيمته الدفترية فإنه يتم تعديل القيمة الدفترية بقيمة هذا الإنخفاض وتحمله على قائمة الدخل وذلك لكل استثمار على حده.

##### (د-٣) إستثمارات بغرض المتاجرة

يتم تبويب الإستثمارات المالية المقتناه بغرض المتاجرة ضمن الأصول المتداولة ويتم إثباتها بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالربح أو الخسارة في قائمة الدخل.

##### (هـ) الأصول غير المتداولة المحتفظ بها بغرض البيع

تقيس الشركة الأصل غير المتداول ( أو المجموعة الجارية التخلص منها) و المبوية كأصول محتفظ بها لغرض البيع على أساس القيمة الدفترية أو القيمة العادلة مخصوماً منها تكاليف البيع أيهما أقل .

**(و) المخزون**

يثبت المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل. وتتمثل صافي القيمة البيعية في سعر البيع المقدر في النشاط العادي مخصوماً منه التكلفة المقدرة لإستكمال البند بالإضافة إلى المصاريف البيعية. كما تتمثل تكلفة المخزون في تكلفة الشراء بالإضافة إلى التكاليف الخاصة بوصول المخزون إلى الموقع وبالحالة التي يكون فيها صالحاً للإستخدام، ويتم تحديد تكلفة المخزون وفقاً للمتوسط المرجح.

**(ز) العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى**

تثبت أرصدة العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى بقيمتها الاسمية ، وتظهر بالقوائم المالية بالصافي مخصوماً منها أية مبالغ من المتوقع عدم تحصيلها بمعرفة الشركة .

**(ح) تحقق الإيراد**

- يتم الاعتراف بالإيراد الناتج عن بيع بضائع إذا تم استيفاء جميع الشروط التالية :-
  - ان تقوم المنشأة بتحويل المخاطر والعوائد الاساسية لملكية السلع الي المشتري .
  - ألا تحتفظ المنشأة بحق التدخل الاداري المستمر بالدرجة التي ترتبط عادة بالملكية، او الرقابة الفعالة على السلع المباعة.
  - ان يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق.
  - توفر توقع كاف عن تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة الي المنشأة.
  - إمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها او ستحملها المنشأة فيما يتعلق بالمعاملة بشكل دقيق
- يتحقق الدخل من فوائد الودائع على أساس النسبة الزمنية أخذاً في الاعتبار معدل العائد المستهدف على الودائع .

**(ط) الموردون وأوراق الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى**

تثبت أرصدة الموردون وأوراق الدفع والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى والتي لا تتضمن فوائد بالقيمة الاسمية كما يتم الاعتراف بالإلتزامات (المستحقات) والتي لا تتضمن فوائد بالقيم التي من المتوقع سدادها مقابل البضائع التي تم إستلامها أو الخدمات التي تم أدائها للشركة.

**(ي) الاضمحلال في قيمة الأصول**

يتم دراسة القيمة الدفترية للأصول المملوكة للشركة (بخلاف المخزون والأصول الضريبية المؤجلة) في تاريخ إعداد القوائم المالية في حالة توافر مؤشرات تدل على إنخفاض (إضمحلال) القيمة القابلة للإسترداد لهذه الأصول عن قيمتها الدفترية حيث يتم تخفيض قيمة هذه الأصول إلى قيمتها القابلة للإسترداد ويحمل هذا التخفيض على قائمة الدخل، ويتم حساب قيمة الإهلاك السنوي فيما يتعلق بالأصول الثابتة عن السنوات التالية على أساس القيمة المعدلة.

وتقوم إدارة الشركة بشكل دوري في تاريخ إعداد المركز المالي بتقييم مدى وجود أي مؤشرات تدل على حدوث إنخفاض في قيمة الخسائر والسابق الاعتراف بها والتي نشأت عن تخفيض القيمة الدفترية للأصول في الفترات السابقة وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات يعاد تقدير قيمة الإنخفاض ويتم عكس قيمة الانخفاض السابق تسجيله في الفترات السابقة بحيث لا تزيد القيمة الدفترية لهذه الأصول عن صافي قيمتها الدفترية الأصلية والتي كانت ستأثر بالإهلاك إذا لم يتم تخفيض قيمتها.

**(ك) أسهم خزينة**

تدرج أسهم الخزينة (أسهم الشركة) بتكلفة اقتنائها وتظهر تكلفة أسهم الخزينة مخصومة من حقوق الملكية بالميزانية وتثبت الأرباح او الخسائر الناتجة عن التصرف في أسهم الخزينة ضمن حقوق الملكية بالميزانية ، وطبقاً لنص المادة ٤٨ من قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ينبغي علي الشركة التصرف في هذه الأسهم للخير في مدة اقصاها سنة من تاريخ نقل ملكيتها وإلا التزمت الشركة بتخفيض رأس مالها بمقدار القيمة الاسمية لتلك الأسهم .

**(د) المخصصات**

يتم إثبات المخصصات عند وجود إلتزام حال (قانوني أو حكومي) أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي، يكون من المحتمل أن يترتب عليه تدفق خارج لمنافع إقتصادية يتم إستخدامها لسداد ذلك الإلتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الإلتزام. وإذا ما كان هناك تأثيراً هاماً للقيمة الزمنية للنقود، فإنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخصم التدفقات النقدية المستقبلية بإستخدام معدل خصم - قبل الضرائب - لأخذ هذا التأثير في الإعتبار. هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ القوائم المالية وتعديلها (عند الضرورة) لإظهار أفضل تقدير حالي.

**(م) تكلفة الإقتراض**

يتم إثبات تكلفة الإقتراض كمصروف وفقاً لأساس الإستحقاق، أما بالنسبة لتكاليف الإقتراض والمتعلقة مباشرة بإقتناء أو إنشاء أصول ثابتة تكون مؤهلة للرسمة فيتم رسملتها علي الأصول المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه الأصول للإستخدام، هذا ويتم التوقف نهائياً عن الرسمة عندما يتم الإنتهاء من كل الأنشطة الجوهرية اللازمة لإعداد الأصول الثابتة المؤهلة للرسمة للإستخدام في القرض الذي أنشأت من أجله.

**(ن) ضريبة الدخل**

تتضمن ضريبة الدخل علي أرباح أو خسائر العام كل من ضريبة الدخل والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتهما بقائمة الدخل بإستثناء ضريبة الدخل المتعلقة بنود حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية. هذا ويتم إثبات ضريبة الدخل علي صافي الربح الخاضع للضريبة بإستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة. يتم الإعراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن الفروق الزمنية المؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والإلتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناء علي الطريقة المتوقعة لتحقيق أو تسوية قيم الأصول والإلتزامات، بإستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ القوائم المالية. يتم الإعراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك إحتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الإنتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

**(س) المصروفات**

يتم الإعراف بجميع مصروفات التشغيل وكذلك المصروفات الإدارية والعمومية وفقاً لأساس الإستحقاق.

**(ش) الإحتياطي القانوني**

طبقاً للنظام الأساسي للشركة يتم تجنيب ٥% من صافي الأرباح لتكوين الإحتياطي القانوني ويجوز إيقاف تجنيب هذه المبالغ متى وصل هذا الإحتياطي إلى ٥٠% من قيمة رأس المال المصدر. يتم استئناف تجنيب ٥% من الأرباح السنوية متى قل الإحتياطي عن ٥٠% من قيمة رأس المال المصدر.

**(ص) الألتزامات المالية المحملة بفوائد**

يتم الأعراف الأولي للألتزامات المالية المحملة بفوائد بالقيمة العادلة مخصوصاً منها تكلفة الحصول علي تلك الألتزامات وبعد الأعراف الأولي يتم قياس تلك الألتزامات بالتكلفة المستهلكة مع الأعراف بأي فرق بين التكلفة المستهلكة وقيمة الألتزامات واجبة السداد في تاريخ الأستحقاق في قائمة الدخل علي مدار فترة سداد تلك الألتزامات بإستخدام معدل العائد الفعلي.

**(ض) نظام المعاشات**

تساهم الشركة في نظام التأمينات الإجتماعية لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الإجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته وتحمل الشركة هذه المساهمة علي قائمة الدخل طبقاً لأساس الإستحقاق، ويقصر إلتزام الشركة علي قيمة تلك المساهمة.

**(ظ) النقدية وما في حكمها**

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية طبقاً للطريقة غير المباشرة، ولأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، يتضمن بند النقدية وما في حكمها النقدية بالصندوق وبنوك حسابات جارية وبنوك ودائع لأجل لمدة لا تزيد عن ثلاثة شهور.

**(ف) توزيعات الأرباح**

يتم تسجيل توزيعات الأرباح كالتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عن تلك التوزيعات.

**(ق) أرقام المقارنة**

يتم إعادة تبويب أرقام المقارنة كلما كان ذلك ضرورياً لتتماشي مع التغييرات في العرض المستخدم في القوائم المالية الحالية.

الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية "شركة مساهمة مصرية"  
الإيضاحات التعممة للقرائن المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

٣. أصول ثابتة (بالصافي)

بلغ رصيد الأصول الثابتة بالصافي في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ ٢٠١٢٠٧٨٠٧٠٠ جنيه مصري ويتمثل فيما يلي :

البيانات	أرضية جنيه مصري	جنيه مصري	مرفق جنيه مصري	إنشاعات جنيه مصري	آلات ومعدات جنيه مصري	نقل وانتقال جنيه مصري	وتراكيبات جنيه مصري	أجهزة و حسابات جنيه مصري	اثاث ومعدات مكاتب جنيه مصري	الإجمالي جنيه مصري
التكلفة في ٢٠١١/٧/١	٢٠٥٨٧٢٥٥	٣٧١٦٨٦٠	١٤٥٠٠٠٠	١٦٤٥١٦	٢٢٠٣٢٢٦	٨٧٤٩٠	٥٦٣٠٧٨	٢٣١٧٤١	٩١٢٩١	١٢٢٢٧٥٠١
إضافات خلال العام**	--	--	--	١٨٥٨٥٣	٨٧٥٥٦٨	--	١٣٧٠١٩	٩١٢٩١	--	٢٨٢٧٢٢١
الإستبعادات خلال العام	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(٢٨٦٤)
التكلفة في ٢٠١٢/٦/٣٠	٢٠٥٨٧٢٥٥	٣٧١٦٨٦٠	١٤٥٠٠٠٠	٣٥٠٣٦٩	٣٠٧٨٧٩٤	٨٧٤٩٠	٢٧٦٠٨٢٥	٢٣١٧٤١	٣٢٣٠٣٢	١٥٠٥١٨٥٨
مجموع الاهلاك في ٢٠١١/٧/١	--	٢٤١٥٠١	٩٤٥٠٤	٧٠٤٨٨	١٤٠٧٢٩١	٤٧٠٨٦٩	٨٠٨٩٩٩	٣٦٥٥٥٠	٨٣١٠٠	٢٩٧٦٩٢٩
إهلاكات العام	--	--	--	٣٧١٣٣	٤٧٠٨٦٩	٣٣٢٥٤٩	٥٤١٨٧	١٥١٩١	--	١٠٠٤٤٣٣
مجموع اهلاك الاستبعادات	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(٢٨٧)
مجموع الاهلاك في ٢٠١٢/٦/٣٠	--	٢٤١٥٠١	٩٤٥٠٤	١٠٧٦٢١	١٨٧٨١٦٠	٤٧٠٨٦٩	٨٠٨٩٩٩	٣٦٥٥٥٠	٨٣١٠٠	٢٩٧٦٩٢٩
صافي القيمة الدفترية في ٢٠١٢/٦/٣٠	٢٠٥٨٧٢٥٥	٣٧١٦٨٦٠	١٤٥٠٠٠٠	٢٤٢٧٤٨	٢٠٧٠٦٢٩	٤٠٣٨٠٧	١٧٠٦٧٦٧	٢٧٧٧٧٨	٢٢٤٧٤١	١١٠٧٠٧٧٨
صافي القيمة الدفترية في ٢٠١١/٦/٣٠	٢٠٥٨٧٢٥٥	٣٤٧٥٣٥٩	١٤٥٠٠٠٠	٢٤٢٧٤٨	٢٠٧٠٦٢٩	٤٠٣٨٠٧	١٧٠٦٧٦٧	٢٧٧٧٧٨	١٤٨٦٤١	٩٢٥٠٥٧٢

\* بلغت التكلفة التاريخية للأصول المهلكة دفترية بالكامل ومزالت تستخدم في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ ٩٤٣٣٤٩ جنيه مصري .  
\*\* يتمثل بند إضافات مبانى وإشاعات بمبلغ ١٤٥٠٠٠٠٠ جنيه في ثلاث شقق قامت الشركة بشراؤها بموجب عقد ابتدائي ، وجاري تسجيلها.

#### ٤. مشروعات تحت التنفيذ

بلغ رصيد مشروعات تحت التنفيذ في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ وقدره ٣١.٠٣٣.٣٨٩ جنيه مصري ويتمثل فيما يلي :

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٧١٦٠.٧٠٧	١٨٩٥٩.٧٧٠	مباني وإنشاءات
١١٦٧٩.١٢٠	١١٢٢٩.١٢٠	دفعات مقدمة لشراء اراضي
--	٨٤٤.٤٩٩	ألات ومعدات
٢٨٨٣٩.٨٢٧	٣١.٠٣٣.٣٨٩	
(٤٥٠.٠٠٠)	--	(يخصم)
٢٨٣٨٩.٨٢٧	٣١.٠٣٣.٣٨٩	الإضمحلال في قيمة المشروعات

#### ٥. استثمارات في شركات شقيقة

بلغ رصيد استثمارات في شركات شقيقة في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ وقدره ٨٩.٩١١.٥٣٥ جنيه مصري ويتمثل فيما يلي :

رصيد الإستثمار في ٢٠١١/٦/٣٠	رصيد الإستثمار في ٢٠١٢/٦/٣٠	النسبة المسددة %	القيمة الاسمية للأسهم المستثمر فيها جنيه مصري	القيمة الاسمية للسهم جنيه مصري	نسبة المساهمة %	عدد الأسهم المملوكة	الكيان القانوني	اسم الشركة المستثمر فيها شركات شقيقة
٢٨٦٣٧٠.٩	٣٧٤٧٥٥٠	١٠٠	٤١٠٠٠٠٠	١٠٠	٤١	٤١٠٠٠	ش.م.م	شركة الاخوة العرب للأسمدة والمستلزمات الزراعية
٨٦٩٠٩.٠٩٧	٨٦١٤٩٥٤١	١٠٠	٤٦٠٠٢٧٦٠	١٠	٢٠.٤٣	٤٦٠٠٢٧٦	ش.م.م	شركة بولي سيرف للأسمدة والكيماويات *
١٦٧٥	١٤٤٤٤	٥٠	٢٥٥٣٨	١	٢٠	٥١٠٧٧	ش.م.م	شركة المصرية للإستثمارات والمشاريع الزراعية
٨٩٧٧٤٤٨١	٨٩٩١١٥٣٥		٥٠.١٢٨.٢٩٨					

\* هناك عدد ٣ مليون سهم من الأسهم المملوكة للشركة في شركة بولي سيرف للأسمدة والكيماويات مرهونة لصالح بنك

مصر في حدود قيمة القرض الممنوح للشركة .

وفيما يلي عرض ملخص للقوائم المالية للشركات الشقيقة في ٣١ مارس ٢٠١٢

الربح/(الخسارة) جنيه مصري	الإيرادات جنيه مصري	حقوق الملكية جنيه مصري	الإلتزامات غير المتداولة جنيه مصري	الإلتزامات المتداولة جنيه مصري	أصول متداولة جنيه مصري	أصول طويلة الاجل جنيه مصري	اسم الشركة المستثمر فيها شركات شقيقة
(٥٣٦.٩١٤)	٣٨٠.٦٦٤١	٩٣٢٧.٩٠٨	٢٦٣.٨٢٠	٤.٩١٨.٧٤٢	٨.٣٥١.٦٥٢	٦.١٥٨.٨١٨	شركة الاخوة العرب للأسمدة والمستلزمات الزراعية
٩٨٥.٨٧٧	٢٣٥.٣٢٢.٠٩٩	٤٢١.٦٦٠.٩١٢	٦١٥.٤٨١.٩٥٠	٨٧٦.٦٨٢.٨٢٣	٦١٦.٥٤٨.٤٩٧	١٠.١٢٥.٥٣٢	شركة بولي سيرف للأسمدة والكيماويات
(١٦.٨٠٠)	--	٨٢٠٠	--	١٦.١٩٠	٢٤.٣٩٠	--	شركة المصرية للإستثمارات والمشاريع الزراعية

- نظراً لعدم إصدار القوائم المالية للشركات الشقيقة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للشركة فقد تضمنت القوائم المالية حصة الشركة في أرباح وخسائر الشركات الشقيقة حتى ٣١ مارس ٢٠١٢ والإفصاح عن المعلومات الواردة بالقوائم المالية لتلك الشركات عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٢.

الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية "مصرية"  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

٦. استثمارات مالية متاحة للبيع

بلغ رصيد استثمارات مالية متاحة للبيع في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ وقره ٢٠٢٦٦٩ ٢٠٢ جنيه مصري ويمثل فيما يلي :

القيمة الدفترية في ٢٠١١/٢/٣٠ جنيه مصري	القيمة الدفترية في ٢٠١٢/٢/٣٠ جنيه مصري	فروق تقييم القيمة العادلة حتى ٢٠١٢/٢/٣٠ جنيه مصري	تكلفة شراء الإستثمار في ٢٠١٢/٢/٣٠ جنيه مصري	إضافات (استيعادات) جنيه مصري	تكلفة شراء الإستثمار في ٢٠١١/٢/٣٠ جنيه مصري	النسبة المصددة من الإستثمار %	القيمة الاسمية للأسهم المستثمر فيها جنيه مصري	العلة	القيمة الإسمية للشهم	نسبة المساهمة %	عدد الأسهم المملوكة	اسم الشركة المستثمر فيها
١٥٨٨٥٠٠٠	٢٧٦٩٧٥٠٠	١٢٣٩٧٤٧١	١٤٣٠٠٠٢٩	٦٤٠٠٠١٥	٧٩٠٠٠١٤	١٠٠	٤٥٠٠٠٠٠	جم	٢	١٥	٢٢٥٠٠٠٠	قيركيم مصر الاسمدة والكيماويات (ش.م.م)
٥٠٩١٣٣	٥٠٩١٣٣	--	٥٠٩١٣٣	--	٥٠٩١٣٣	١٠٠	٧٠٨٧٤٠	جم	١٠	٠,١٨	٧٠٨٧٤	ابو زعبل الاسمدة والمواد الكيماوية (ش.م.م)
--	--	--	--	--	--	١٠٠	٩٤٥٠٠٠	جم	١٠	٥	٩٤٥٠٠	المصرية لإنتاج وتسويق الحاصلات (ش.م.م)
٥٦٦٢٠	٥٦٦٢٠	--	٥٦٦٢٠	--	٥٦٦٢٠	١٠٠	٥٦٦٢٠	دولار أمريكي	١٠	٢٠	١٠٠٠	قيركيم المصرية للاسمدة - بالسودان (ش.م.م.س)
٢٩٢٩٤١٦	٢٩٢٩٤١٦	--	٢٩٢٩٤١٦	--	٢٩٢٩٤١٦	١٠٠	١٢٠٠٠٠٠	جم	١٠	٩,٠٩	١٢٠٠٠٠٠	شركة كثر الشيخ الإستثمار والتنمية (ش.م.م)
<u>٢٠٣٩٠١٦٩</u>	<u>٣٢٢٠٢٦٢٩</u>	<u>١٣٣٩٧٤٧١</u>	<u>١٨٨٠٥١٩٨</u>	<u>٦٤٠٠٠١٥</u>	<u>١٢٤٠٥١٨٣</u>		<u>٧٤١٠٣٩٠</u>					

#### ٧. أصول غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع

بلغ رصيد أصول غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ وقدره ٢٩.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصري ويتمثل فيما يلي:

اسم الشركة المستثمر فيها	الكيان القانوني	عدد الأسهم المشتراة	نسبة المساهمة	القيمة الاسمية للسهم	القيمة الاسمية للمستثمر فيها	النسبة المسددة	رصيد الاستثمار في
			%	جنيه مصري	جنيه مصري	%	جنيه مصري
شركة بولي سيرف للزراعة والصناعات الغذائية *	ش.م.م	٥٨٠٠.٠٠٠	٢٩	٥	٢٩.٠٠٠.٠٠٠	١٠٠	٢٩.٠٠٠.٠٠٠
الرصيد في ٢٠١٢/٦/٣٠							
							٢٩.٠٠٠.٠٠٠

\* تم إعادة تبويب إستثمارات الشركة في شركة بولي سيرف للزراعة والصناعات الغذائية من إستثمارات في شركات شقيقة الي أصول غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع حيث قررت إدارة الشركة التخلص من تلك الاستثمارات وخلال فترة العام الواحد الاصلية لم تتمكن الشركة من بيع الاصل غير المتداول والميوب كمحتفظ به لغرض البيع نظراً للظروف والاحوال غير المتوقعة التي مرت بها جمهورية مصر العربية هذا وجاري تسويق الاصل غير المتداول بسعر معقول بالنظر الي التغير في الظروف.

#### ٨. إستثمارات بغرض المتاجرة

بلغ رصيد استثمارات بغرض المتاجرة في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ وقدره صفر جنيه مصري ويتمثل فيما يلي:

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٦٧٨٧١٠٩	٦٧٨٧١٠٩	إستثمارات بغرض المتاجرة (البنك المصري المتحد)
		(يخصم)
٦٧٨٧١٠٩	٦٧٨٧١٠٩	الانخفاض في قيمة الاستثمار
--	---	

#### ٩. المخزون

بلغ رصيد المخزون في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ وقدره ٤٠.٣٢٣.٩٦٤ جنيه مصري ويتمثل فيما يلي:

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٥٩٤٠٥٣٦٣	٣٩٦٩٠٩٩٣	مشتريات بغرض البيع
٤٠٣٩٦٤	٦٣١٢٩٢	مواد تعبئة وتغليف
٤٩١٩	١٦٧٩	مهمات وقطع غيار
٥٩٨١٤٢٤٦	٤٠٣٢٣٩٦٤	

#### ١٠. عملاء وأوراق قبض

بلغ رصيد عملاء وأوراق قبض في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ وقدره ٣١.٨٥٠.٠٦٤ جنيه مصري ويتمثل فيما يلي:

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٨.٠٠٣.٦٣٣	٢٦.٣٩١.٦٠٧	عملاء
٧.٤٤٩.٥٧٦	٥.٤٥٨.٤٥٧	أوراق قبض
٣٥.٤٥٣.٢٠٩	٣١.٨٥٠.٠٦٤	



### ١١. مدينون وأرصدة مدينة أخرى

بلغ رصيد مدينون وأرصدة مدينة أخرى في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ وقدره ١٦ ٢٩٧ ٦٦٥ جنيه مصري ويتمثل فيما يلي:

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
١ ٦٠١ ٤٨٥	١ ٩٩١ ٧٣١	مصلحة الضرائب - خصم من المنبع
٢ ٢٣٢ ٨٩٦	٣٥٤ ٣٥٤	مصلحة الضرائب على المبيعات
١ ٦١ ٠٧٧	--	سلف عاملين
١١ ٢٢٨	٣٤٠ ١٨٩	عهد نقدية
١ ٤٧٧ ٥٣٤	١١٧ ٣٢٥	مصروفات مدفوعة مقدماً
٤ ٩٠٩ ٧٤٠	١١ ٥٢٤ ٧٧٠	موردون - دفعات مقدمة
١ ٩٥٠ ٠٠٠	٦٧٧ ٣٨٠	إيرادات مستحقة
٥٠٢ ٠٠٠	٥٢٠ ٠٠٠	تأمينات لدى الغير
٤١١ ٧٥٠	٤٤٧ ٠٥٠	غطاءات خطابات ضمان
١ ٨٦٦ ٠٤٧	٣٢٤ ٨٦٦	أرصدة مدينة أخرى
١ ٤٨ ٦٧٠	--	دفعات مقدمة (مقاولين)
<u>١٥ ٢٧٢ ٤٢٧</u>	<u>١٦ ٢٩٧ ٦٦٥</u>	

### ١٢. نقدية لدى البنوك وبالصندوق

بلغ رصيد النقدية لدى البنوك وبالصندوق في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ وقدره ٣ ٠٧٨ ٦٧٩ جنيه مصري ويتمثل فيما يلي:

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
١ ٧٥١ ٩٦٧	١ ٧٤٨ ٦٩٨	بنوك - حسابات جارية
--	١ ٣٢٩ ٩٨١	نقدية بالصندوق
<u>١ ٧٥١ ٩٦٧</u>	<u>٣ ٠٧٨ ٦٧٩</u>	

### ١٣. بنوك تسهيلات إئتمانية

بلغ رصيد بنوك تسهيلات إئتمانية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ ٤٨ ٦٨١ ٠٩٩ جنيه مصري ويتمثل في قيمة التسهيلات الممنوحة للشركة وذلك لتمويل عمليات التشغيل المختلفة وبيانها كما يلي:

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
٢ ٦٨٣ ٩٥٠	٥ ٠٠٠ ٠٠٥	(أ) البنك الوطني المصري
٥ ٧٤٣ ٢٦٢	١٤ ٦٣٧ ٧٤٢	(ب) البنك الأهلي سوسيتيه جنرال
١ ٢٣٨ ٠٠٠	٩ ٨٠٥ ٣٤٣	(ج) بنك عودة
--	١٩ ٢٣٨ ٠٠٩	(د) بنك القاهرة
<u>٩ ٦٦٥ ٢١٢</u>	<u>٤٨ ٦٨١ ٠٩٩</u>	

### (أ) البنك الوطني المصري

- تسهيل بضمان شهادات ايداع اقطان بالمحالج بمبلغ ١٠ مليون جنيه مصري ويستخدم في تمويل شراء اقطان وزهر اقطان ونواتجه بفائدة بواقع ١% فوق متوسط سعر الكويدور بحد أدني ١١.٥% وبنصف عمولة اعلي رصيد مدين بواقع ٤/٣ في الالف شهريا.
- تسهيل جاري مدين بدون ضمان بمبلغ ٥ مليون جنيه مصري ويستخدم للخصم عليه بشيكات الموردين بفائدة بواقع ١% فوق متوسط سعر الكويدور بحد أدني ١١.٥% وبنصف عمولة اعلي رصيد مدين.

**(ب) البنك الأهلي سوستيه جنرال**

- تسهيل جاري مدين بدون ضمان بمبلغ ١٥ مليون جنيه مصري بفائدة ١% فوق سعر الايداع المعلن لدي البنك المركزي المصري سنوياً بحد ادنى ١٢% شاملا عمولة اعلي رصيد مدين.
- تسهيل مقابل اصدار خطابات ضمان ( بدون ضمان ) بمبلغ ٣ مليون جنيه مصري بفائدة ١% فوق سعر الايداع المعلن لدي البنك المركزي سنوياً بحد ادنى ١٢% شاملا عمولة اعلي رصيد مدين.

**(ج) بنك عودة**

- تسهيل بدون ضمان عيني (بحد أقصى ١٨٠ يوم) بمبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري ويستخدم في تمويل الجزء غير المغطي من الاعتمادات المستندية ويسعر فائدة ٢.٢٥% سنوياً فوق متوسط سعر الكوبون للبنك المركزي المصري.

**(د) بنك القاهرة**

- تسهيل حد جارى مدين بضمان تنازلات عن عقود و/أو امر توريد و /أو أوراق تجارية بفائدة ٢,٦. هامش فائدة زيادة عن متوسط سعر الكوربيدور وعمولة اعلى رصيد مدين واحد فى الألف شهرياً.
- حد التسهيل ٣٠ مليون جنيه مصرى (ثلاثون مليون جنيه)
- يستخدم لتمويل شراء مواد خام محلية بموجب قائمة موردين معتمدة من إدارتى التمويل والمخاطر بالإضافة إلى شراء المواد الخام الخارجية بموجب تحويلات خارجية على أن يتم تقديم صورة من فواتير الشراء بالإضافة إلى سداد شيكات للجهات السيادية (مرافق- جمارك-ضرائب-مبيعات) مع السماح بصرف شيكات للشركات الشقيقة وسداد مدفوعات الدفعة المقدمة شريطة القيام بموافاة البنك بصور من فواتير الشراء المبدئية أو عقد الشراء .

**٢٤. موردون وأوراق الدفع**

بلغ رصيد الموردون واوراق الدفع فى ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ وقدره ٣٧٠ ٤٣٥ ٣٥٠ جنيه مصري ويتمثل فيما يلى :

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٨ ٥٩٩ ٤٠٧	١٣ ٤٧١ ٣١٣	موردون
٥٠ ٠٥٢ ١٧٣	٢١ ٩٦٤ ٠٥٧	أوراق دفع
<u>٥٨ ٦٥١ ٥٨٠</u>	<u>٣٥ ٤٣٥ ٣٧٠</u>	

**١٥. دائنون وأرصدة دائنة أخرى**

بلغ رصيد الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى فى ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ وقدره ٧٧٠ ٥٨٢ ٧٠ جنيه مصري ويتمثل فيما يلى :

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٤٣ ٨٧٩	١٠٢ ٠٦٥	مصلحة الضرائب- خصم وتحصيل
٤ ٠٨٣	--	مصلحة الضرائب - دمغة
١٧ ٩٤٤ ٦١٨	٧ ٠٦١ ٨٦٠	عملاء - دفعات مقدمة
٩ ٣٢٠	٢٩ ٢٢٩	هيئة التأمينات الاجتماعية
٧٧٩ ١٠٢	٢ ٤٢٠	تأمينات من الغير
٢٨٩ ٢٨٦	٢٨٩ ٢٨٦	دائنو شراء اراضي(الجزء المستحق خلال عام)
--	٣ ٤٦٢	دائنو توزيعات عاملين
١٦١ ٩٢٨	٨٩ ٨٦٧	مصروفات مستحقة
١٩ ٢٩٥	٤ ٥٨١	أرصدة دائنة أخرى
<u>١٩ ٢٥١ ٥١١</u>	<u>٧ ٥٨٢ ٧٧٠</u>	

## ١٦. رأس المال

### ١-١٦ رأس المال المرخص به

- بلغ رأس مال الشركة المرخص به مبلغ ٥٠ مليون جنيه مصري.
- وبناء على قرار الجمعية غير العادية بجلستها المنعقدة في تاريخ ٢٠ مارس ٢٠٠٨ تم الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المرخص به ليصبح مبلغ ٥٠٠ مليون جنيه مصري وتم التأشير بالسجل التجاري في تاريخ ١١ اغسطس ٢٠٠٨.

### ٢-١٦ رأس المال المصدر والمدفوع

- بلغ رأس المال المصدر والمدفوع وفقاً لآخر التعديلات التي تمت بمبلغ ١٤٩ ٢١٣ ٩٠٤ جنيه مصري موزع على عدد ٦٠٦ ٩٥٢ ٧٤ سهم بقيمة اسمية للسهم ٢ جنيه مصري وتم التأشير بالسجل التجاري باخر تعديل في تاريخ ١٢ نوفمبر ٢٠٠٩ وتم النشر في صحيفة الاستثمار بالعدد (٩٨٥٢) الصادر في ٢ مارس ٢٠١٠.

## ١٧. قروض طويلة الأجل

بلغ رصيد قروض طويلة الاجل في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ صفر جنيه مصري ويتمثل بيانها فيما يلي :

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	البيان
جنيه مصري	جنيه مصري	
١١٢٠٠٠٠٠٠	٥٦٠٠٠٠٠٠	بنك مصر - جنيه مصري
٥٦٠٠٠٠٠٠	٥٦٠٠٠٠٠٠	يخصم:
٥٦٠٠٠٠٠٠	--	الجزء المستحق خلال عام

تم الاتفاق في يونيو ٢٠٠٧ مع بنك مصر فرع النيل علي اقتراض مبلغ ٢٨ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه (ثمانية وعشرون مليون جنيتها مصريا) بالشروط الآتية:-

### أولاً: الغرض من الاقتراض

استخدامه لسد حاجة الشركة من السيولة النقدية وتمويل عملية ضبط الهيكل المالي للشركة ومعالجة رأس المال العامل عن طريق سداد التسهيلات قصيرة الأجل .

### ثانياً: العوائد والعمولات

- عائد بواقع متوسط الكويدور بالإضافة إلي ١.٧٥ % يحسب ويسدد كل ستة أشهر .
- عمولة أقصى رصيد مدين بواقع ١.٥ في الألف.
- عمولة سداد معجل بواقع (٠.٥ %) علي أي مبلغ مسدد معجلا من القرض خلال أول سنتين من مدة القرض علي أن تصبح العمولة (٠.٢٥ %) علي أي مبلغ يسدد معجلا اعتباراً من الثالثة للقرض.
- باقي العمولات والمصروفات طبقاً لتعريف أسعار الخدمات المصرفية المعمول بها بينك مصر .

### ثالثاً: مدة القرض

مدة القرض ستة سنوات تبدأ من ١٩ يونيو ٢٠٠٧ وتنتهي في ١٨ يونيو ٢٠١٣.

### رابعاً: فترة السحب والاستخدام

فترة السحب من القرض موضوع هذا العقد شهر واحد ينتهي في ١٨ يوليو ٢٠٠٧.

### خامساً: فترة السماح

فترة السماح مدتها ١٢ شهر تبدأ من تاريخ أول سحب من القرض تعفي خلالها الشركة من سداد أقساط القرض دون العوائد والعمولات التي يلزم سدادها خلال كل ستة أشهر .

### سادساً: طريقة السداد

تلتزم الشركة بعد انتهاء فترة السماح المذكورة بسداد قيمة القرض خلال مدة خمس سنوات علي عدد خمسة أقساط سنوية متساوية قيمة كل قسط ٥,٦٠٠,٠٠٠ جنيه مصري بحيث يستحق القسط الأول في ١٩ يونيو ٢٠٠٩ وهكذا علي التوالي حتى تمام سداد القسط الأخير في ١٨ يونيو ٢٠١٣ .

### سابعاً: الضمانات الممنوحة (الاتفاقية)

تتمثل في رهن أسهم شركة بولي سيرف للأسمدة (شركة شقيقه) المستثمر فيها من قبل الشركة بما يعادل

قيمة القرض وذلك وفقاً لقيمة الأسهم الدفترية.

### ١٨. دائنو شراء اراضي

بلغ رصيد دائنو شراء اراضي في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ وقدره ٦٠٢ ٨١٤ جنيه مصري وتتمثل في قيمة التكلفة المستهلكة لتلك الأقساط والبالغ إجمالي قيمتها الاسمية مبلغ ٢٠٢٥ ٠٠٠ جنيه مصري والمتمثلة في:

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	البيان
جنيه مصري	جنيه مصري	قيمة الأرض (طبقاً للعقد)
٢٢٥٠ ٠٠٠	٢٢٥٠ ٠٠٠	يخصم:
		١٠% الدفعة المقدمة
٢٢٥ ٠٠٠	٢٢٥ ٠٠٠	اقساط مدفوعة حتى تاريخه
٢٨٩ ٢٨٦	٥٧٨ ٥٧٢	اقساط تستحق خلال عام
٢٨٩ ٢٨٦	٢٨٩ ٢٨٦	فوائد قيمة حالية
٧١٨ ٢٣٦	٥٥٤ ٣٢٨	
٧٢٨ ١٩٢	٦٠٢ ٨١٤	

\* ينص العقد المبرم بين الشركة وهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة على قيام الشركة بسداد باقى أقساط ثمن الأرض البالغة ٢٠٢٥ ٠٠٠ جنيه مصري على سبعة أقساط سنوية متساوية تبدأ بعد فترة سماح ثلاث سنوات ، قيمة كل قسط ٢٨٩ ٢٨٦ جنيه مصري ويبدأ القسط الأول منها في تاريخ ٢٥/٦/٢٠١١ ، وينتهي القسط الأخير منها في ٢٥/٦/٢٠١٧.

### ١٩. المبيعات

بلغت قيمة صافي المبيعات عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ ٤٥٩ ١٣٠ ٥٩٨ جنيه مصري وبياناتها كما يلي :

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	البيان
جنيه مصري	جنيه مصري	اجمالي المبيعات
٣٤٠ ٧١٠ ٠٩٤	٤٦١ ٥٥٤ ٤١٤	ايرادات تشغيل للغير
٨٥ ٤١٢	٢٤٨ ١٦٣	إجمالي الإيرادات
٣٤٠ ٧٩٥ ٥٠٦	٤٦١ ٨٠٢ ٥٧٧	يخصم
		خصم مسموح به
١٤٥ ٦٤١	٣٩٦ ٤١٠	مردودات مبيعات
٦٥٠ ٦٧٦	٢ ٢٧٥ ٥٦٩	
٣٣٩ ٩٩٩ ١٨٩	٤٥٩ ١٣٠ ٥٩٨	

### ٢٠. تكلفة المبيعات

بلغت قيمة تكلفة المبيعات عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ ٤٣٧ ٢٥٨ ٣٣٤ جنيه مصري وبياناتها كما يلي :

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	البيان
جنيه مصري	جنيه مصري	تكلفة المبيعات
٣١٨ ٢٥٥ ٩٠٢	٤٣٩ ١٥١ ٤٤٢	مصروفات المشتريات
١٥٨ ٣١٤	٣ ٢٠١ ٦٢٣	مصروفات تشغيل محطة الغربلة
٨٩ ٥٨١	٦٦ ٦٥٨	إجمالي التكاليف
٣١٨ ٥٠٣ ٧٩٧	٤٤٢ ٤١٩ ٧٢٣	يخصم
		خصم مكتسب
٨ ٣٢٤ ٧٥٨	٥ ١٦١ ٣٨٩	
٣١٠ ١٧٩ ٠٣٩	٤٣٧ ٢٥٨ ٣٣٤	

## ٢١. مصروفات عمومية وإدارية

بلغت قيمة مصروفات عمومية وإدارية عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ ٨ ٤٨٣ ٢٧١ جنيه مصري وبياناتها كما يلي :

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٣ ٤٢٠ ٣٥٠	٣ ٧١٥ ٤٠٧	اجور ومرتبوات وبدلات
٣٢٤ ٠٠٢	٥٣٤ ٩٤٣	مصروفات سيارة
١٩٥ ٣٧٧	٣٨٢ ٣٢٣	مصروفات دعاية واطلاق
٧٤ ٤٦٦	٧٩ ٣٣٢	مصروفات انتقال وبدل سفر
١٢٥ ٢٤٦	٢٢٠ ٦٤٩	تامينات اجتماعية (حصة الشركة)
١١٦ ٢٢٧	٢٥٥ ١٥١	تامين
٥٨ ٥٤٠	١١٧ ٠٢٧	تليفون وفاكس
٢٧ ١٤٧	٣٤ ١٩٢	مياه وكهرباء
٢٤٧ ٤٩٠	٣٨٥ ٤٠٢	رسوم وتراخيص
٨٥ ٥٠٠	٨٠ ٠٠٠	اتعاب مهنية
٤٤ ٩٠٠	٩٢ ٣٩٣	صيانة
٢٧٧ ٢٣٩	٤٩٩ ٩٦٤	اكراميات
١٧ ١٤٠	٨٤ ٤٠٠	ايجارات
١ ٦٣٠ ٤٤٤	٩٩٧ ٦٥٥	مصروفات متنوعة
٨٤٥ ٨٦٩	١ ٠٠٤ ٤٣٣	الاهلاك
٧ ٤٨٩ ٩٣٧	٨ ٤٨٣ ٢٧١	الإجمالي

## ٢٢. تسويات لإحتساب السعر الفعلي لضريبة الدخل

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	البيان
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٧ ١٨٤ ٦٧٩	٢ ٢٩٢ ٣٩٦	صافي ارباح الفترة قبل ضرائب الدخل
٣ ٤٣٦ ٩٣٦	٤٥٨ ٤٧٩	ضريبة الدخل
		<b>يخصم :</b>
١٥ ٤٩٢	٢٧ ٨٤٠	إلتزامات ضريبية مؤجلة
٥٩٠ ٩٩٩	٣٦٧ ٤٦٦	ايرادات كربونات
٦٣٠ ٦٦١	--	حصة الشركة في ارباح الشركات الشقيقة
		<b>يضاف:</b>
٨٨ ٠٥٢	١٩ ٢٩٤	مصروفات غير قابله للخصم
--	٢٢١ ١٤٣	حصة الشركة في (خسائر) الشركات الشقيقة
٣٢ ١٢٢	--	تسويات سنوات سابقة
٦٠ ٠٠٠	٢١ ٢٥٠	بدلات حضور أعضاء مجلس الإدارة
١ ٠٠٠	٤٠٠	تبرعات
٢ ٣٨٠ ٩٥٨	٣ ٢٥ ٢٦٠	الإجمالي

## ٢٣. الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة

يتمثل رصيد الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة فيما يلي:

التزامات ضريبية	أصول ضريبية	التزامات ضريبية	أصول ضريبية	الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة
٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
١٥ ٤٩٢	--	٢٧ ٨٤٠	--	إجمالي الضريبة التي ينشأ عنها أصل/التزام
١٣٢ ١٤٤	--	١٤٧ ٦٣٦	--	رصيد الالتزامات الضريبية المؤجلة في بداية / العام
١٤٧ ٦٣٦	--	١٧٥ ٤٧٦	--	رصيد الالتزامات الضريبية المؤجلة في نهاية / العام

الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية "شركة مساهمة مصرية"  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

٢٤. نصيب السهم في صافي أرباح العام

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
١٤٧٨٨٢٢٩	١٩٣٩٢٩٦	صافي الأرباح طبقاً لقائمة الدخل
(٩٧٨٥٢٣)	١٨٤٢٣٤	(يخصم)
(٧٦٥١٧٥)	--	حصة العاملين
١٣٠٤٤٥٣١	١٧٥٥٠٦٢	حصة أعضاء مجلس الإدارة
٧٤٦٠٦٩٥٢	٧٤٦٠٦٩٥٢	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
<u>٠,١٧</u>	<u>٠,٠٢</u>	نصيب السهم في صافي أرباح العام (جنيه/ سهم)

٢٥. المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

خلال العام قامت الشركة في اطار النشاط العادي لها بالتعامل مع بعض الأطراف ذوي العلاقة (مساهمين وشركات شقيقة)، و فيما يلي بيان هذه المعاملات والأرصدة التي نتجت عنها.

الرصيد في	حجم المعاملات	طبيعة	
٢٠١٢/٦/٣٠	خلال العام	التعامل	
عميل/(مورد)			
(٨٩٣٠٣٩٠)	١١٦١٠٠٠٠	مبيعات بضاعة	الشركة الدولية للاسمدة والكيماويات
--	١٦٤٩١٩٣٨١	مشتريات بضاعة	
--	١٣٠٣٠٠٠	مشتريات اصول	
(٩١٣٠٢٨٤)	٣٦٠٢١٠١٣	مشتريات بضاعة	ابو زعل للاسمدة والمواد الكيماوية
--	٨٥٣٦٨٥	فوائد تمويلية	
--	--	مبيعات	
٤٠٣٤٢	٨٤٤٢١٨٨	مشتريات بضاعة	فيركيم مصر للاسمدة والكيماويات
--	--	مبيعات	
--	٢٠٠٠٠٠	مشتريات اصول	
١٥٠٠٠٠	٦٧٢٢٩٠	مشتريات بضاعة	شركة الاخوة العرب للاسمدة

٢٦. الالتزامات المحتملة

بالإضافة إلى المبالغ التي تم أخذها في الاعتبار ضمن عناصر المركز المالي توجد الالتزامات المحتملة التالية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ وذلك مقابل الجزء غير المغطى من خطابات الضمان الصادرة من البنوك نيابة عن الشركة لصالح الغير وذلك كما يلي:

٢٠١١/٦/٣٠	٢٠١٢/٦/٣٠	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
٢٤٠٦٣٧٥	٢٧٣٤٠٧٥	خطابات ضمان - الجزء غير المغطى
<u>٢٤٠٦٣٧٥</u>	<u>٢٧٣٤٠٧٥</u>	

٢٧. الارتباطات الرأسمالية

تتمثل الارتباطات الرأسمالية في مبلغ ١٢٨٢٤٩٥٦ جنيه مصري وذلك باقي قيمة شراء قطعة ارض بجمسه بمساحة ٨٠٢٠٨ م.

٢٨. إيضاح متمم لقائمة التدفقات النقدية

لغرض اعداد قائمة التدفقات النقدية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ تم استبعاد أثر المعاملات غير النقدية التي تمت خلال العام والتي تتمثل فيما يلي :-

التغير في قائمة الميزانية في ٢٠١٢/٦/٣٠	مدينون وأرصدة مدينة أخرى	استثمارات مالية متاحة للبيع	ضريبة الدخل
مصرفات مستحقة	--	--	--
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	--	--	٨٥٥ ٥٨٨
خصم منبع	(٨٥٥ ٥٨٨)	--	--
دائنو شراء أصول ثابتة	--	--	--
ضريبة الدخل	--	--	(٣٢٥ ٢٦٠)
فروق تقييم إستثمارات مالية	--	٥ ٤١٢ ٤٨٥	--
إيرادات كوبونات	١ ٨٣٧ ٣٣٠	--	--
محصل من إيرادات كوبونات	(٣ ١٠٩ ٩٥٠)	--	--
التغير بقائمة التدفقات النقدية في ٢٠١٢/٦/٣٠	(٣ ١٥٣ ٤٤٦)	(٦ ٤٠٠ ٠١٥)	(١ ٤٩٣ ٢٤٨)

٢٩. الموقف الضريبي

١-٢٩ الضريبة على أرباح شركات الأموال

- تخضع أرباح الشركة للضريبة على أرباح شركات الأموال وفقاً لأحكام قانون الضرائب رقم ١٨٧ لسنة ١٩٩٣ المعدل والذي حل محله القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥.
- السنوات حتى ٢٠٠٤ تم فحصها ولا توجد أي مبالغ مستحقة على الشركة.
- السنوات من ٢٠٠٥ حتى ٢٠٠٨ لم يرد إلى الشركة أي نماذج للفحص
- سنة ٢٠٠٩ ورد للشركة نموذج ٣٢ فحص وجارى تجهيز المستندات للفحص
- السنوات ٢٠١٠ و ٢٠١١ تم تقديم الإقرارات الضريبية ولم يتم الفحص حتى تاريخه
- عن السنوات من ٢٠٠٥ إلى ٢٠١٠ ولم يتم إجراء فحص لهذه السنوات حتى تاريخه.

٢-٢٩ ضريبة كسب العمل

- تم الفحص حتى سنة ٢٠٠٤ ولا يوجد أي مبالغ مستحقة على الشركة ، وبالنسبة للسنوات من ٢٠٠٥ الي ٢٠١٠ تم الفحص والتسوية والسداد .
- سنة ٢٠١١ لم يتم الفحص حتى تاريخه

٣-٢٩ ضريبة الدمغة

- تم الفحص حتى سنة ٢٠٠٦ ولا يوجد أي مبالغ مستحقة على الشركة.
- السنوات ٢٠١٠/٢٠٠٧ لم يتم فحصها حتى الآن.

٤-٢٩ ضريبة المبيعات

- تخضع منتجات الشركة لضريبة بسعر ٥% ، ١٠% علي المبيعات .
- يتم تقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية بانتظام.
- تم الفحص حتى سنة ٢٠٠٦ ولا يوجد أي مبالغ مستحقة على الشركة.
- السنوات ٢٠٠٧ حتى ٢٠١٠ تم فحصها وتمت التسوية والسداد .

٣٠. الموقف القضائي

- لم يقم ضد الشركة أي دعاوى سواء مدنية أو جنائية وانها لم تقم من جانبها برفع دعاوى مدنية او جنائية للغير وذلك وفقاً لشهادة المستشار القانوني .

### ٣١. الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

#### ١-٣١ القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والعملاء والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى والموردون وأوراق الدفع والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى والقروض والتسهيلات البنكية. وقد تم تقييم تلك الأدوات طبقاً للسياسات المحاسبية المبينة في الإيضاح رقم (٢).

#### ٢-٣١ خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في عدم مقدرة العملاء الممنوح لهم الائتمان على سداد المستحق عليهم وتواجه الشركة هذا الخطر من خلال الحصول على شيكات ضمان من العملاء تغطي قيمة الائتمان الممنوح لهؤلاء العملاء أو احتجاز تأمين منهم.

#### ٣-٣١ خطر سعر الفائدة

يتمثل هذا الخطر في التغيير في أسعار الفوائد البنكية على الإقراض والتسهيلات البنكية والذي قد يؤثر على نتائج نشاط الشركة، و تقوم الشركة باستخدام الأموال المتاحة لديها - قدر الإمكان - في تخفيض الأرصدة المستحقة عليها للبنوك.

#### ٤-٣١ خطر العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغييرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وتعتمد الشركة على أن تتجنب وجود مركز مكشوف للعملات الأجنبية مما يخفض هذا الخطر إلى الحد الأدنى.

#### ٥-٣١ خطر السيولة والتدفقات النقدية

يتمثل خطر السيولة في عدم مقدرة الشركة على تسيل أصولها المالية بقيم تقارب قيمتها العادلة لتغطية التزامات الشركة المالية ولإدارة خطر الائتمان بحرص يستلزم إبقاء قدر كافي من النقدية والأوراق المالية وتوافر التمويل من خلال تسهيلات ائتمانية ملزمة وصحيحة والقدرة على تصفية المركز الائتماني، ومسئول الشركة التمويلي يهدف الي الحصول على مصادر تمويل مرنة وذلك من خلال خطوط ائتمانية متاحة.

#### ٦-٣١ إدارة رأس المال

إن سياسة مجلس إدارة الشركة هو الاحتفاظ برأس مال قوى بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وكذا لمتابعة التطورات المستقبلية للنشاط، ويتولى مجلس إدارة الشركة متابعة العائد على رأس المال والذي تحدده الشركة بأنه صافي إيرادات التشغيل مقسوما على إجمالي حقوق المساهمين كما يراقب مجلس إدارة الشركة مستوى توزيعات الأرباح للمساهمين ولا توجد أية تغييرات في إستراتيجية الشركة في إدارة رأس المال خلال .

المدير المالي	العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب
محاسب / محمد سعيد عبدالمنعم	محاسب / احمد شوقي منتصر	مهندس / عبد السلام عبد السلام الجبلى